GESTINVESTING

R5179921 · VENTA

# Ático en Benalmádena

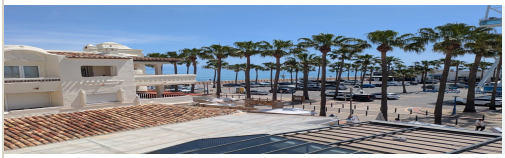
PRECIO

## 636.000 EUR

Referencia R5179921

Benalmádena

https://gestinvesting.com/propiedades/atico-en-benalmadena-r5179921



| UBICACIÓN | DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS |
|---|---|---|---|
| **Benalmádena** | **2** | **2** | **94 m²** |
| TERRAZA | PARKING | | |
| **8 m²** | **Sí** | | |

## Descripción

Hermoso ático en el popular Puerto Marina, maravillosa ubicación con vistas al puerto deportivo con barcos y al mar. La propiedad consta de dos dormitorios, dos baños, cocina y sala de estar conectada a una amplia terraza con espacio para sillas y mesas para que pueda disfrutar de la vista con su café de la mañana. Los dormitorios tienen balcones privados y armarios empotrados. Sistema de aire acondicionado y calefacción central. Se vende completamente amueblado. Dispone de licencia turística, alta rentabilidad de inversión! Edificio tiene nuevo ascensor. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el pre...

## Datos económicos

**Precio original:** 631.000 EUR

**Comunidad anual:** 792 EUR

**IBI anual:** 952 EUR

## Equipamiento y entorno

**Posición:** Primera línea de Playa, Puerto, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Marina, Cerca de Marina, Urbanización

**Orientación:** Sur

**Estado:** Buen

**Climatización:** Aire Acondicionado, Calefacción Central., Chimenea

**Vistas:** Mar, Playa, Puerto

**Gestinvesting**

Gestión · Inversión · Inmobiliaria

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC