GESTINVESTING

R5232610 · SALE

Villa - Chalet en Marbella

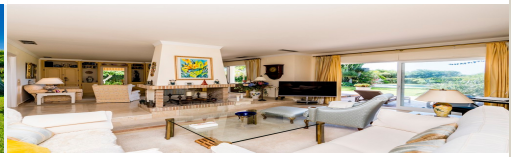
PRICE

4.995.000 EUR

Reference R5232610

Marbella

https://gestinvesting.com/en/properties/villa-chalet-en-marbella-r5232610



LOCATION	BEDROOMS	BATHROOMS	BUILT
Marbella	**4**	**4**	**350 m²**
PLOT	**TERRACE**	**POOL**	**PARKING**
1404 m²	**50 m²**	**Yes**	**Yes**
ENERGY			
E			

Description

Espectacular villa en primerísima línea de playa junto al Nikki Beach en Elviria, Marbella Este, en el complejo exlusivo de Los Jardínes de las Golondrinas con seguridad 24 horas. Villa construida en dos niveles con cuatro dormitorios, cuatro cuartos de baño en-suite, aseo, oficina, cocina completamente equipada y con comedor, amplio salón con chimenea y con acceso al gran porche y al jardín amplio y muy privado con piscina climatizada. Tiene su propio acceso y dispone de dos garajes independientes. Zona muy lujosa junto al Hotel Don Carlos y al Club de Tenis Don Carlos.

Economic data

Original price: 4.995.000 EUR

Community fees per year: 22 EUR

IBI per year: 3 EUR

Waste tax per year: 280 EUR

Equipment and surroundings

Posición: Primera línea de Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar

Orientación: Sur

Piscina: Privada

Climatización: A/A Caliente

Vistas: Mar, Jardín, Piscina

Gestinvesting

Real Estate · Investment · Asset Management

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC