GESTINVESTING

R5487772 · SALE

Estudio en Planta Baja en Málaga Centro

PRICE

180.000 EUR

Reference R5487772

Málaga Centro

https://gestinvesting.com/en/properties/estudio-en-planta-baja-en-malaga-centro-r5487772

LOCATION	BATHROOMS	BUILT	
Málaga Centro	**1**	**36 m²**	

Description

Estudio en Málaga, en la conocida calle Olletas, a pocos pasos del centro histórico. Cocina y baño totalmente reformados — listo para entrar a vivir o para empezar a alquilar desde el primer día. Lo más destacado: la vivienda cuenta con licencia turística activa (VFT), algo prácticamente imposible de conseguir hoy en Málaga debido a las recientes restricciones municipales sobre nuevas licencias. Ese solo detalle convierte al estudio en un activo verdaderamente escaso en el mercado. Tanto si busca un alquiler turístico de alta rentabilidad, como un alquiler de larga estancia a estudiantes (la Universidad de...

Economic data

Original price: 180.000 EUR

Equipment and surroundings

Posición: Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina

Orientación: Sur

Estado: Excelente, Buen

Climatización: Aire Acondicionado

Vistas: Urbanas

Gestinvesting

Real Estate · Investment · Asset Management

Tel. +34 651 653 224

info@gestinvesting.com

Avenida Ramón y Cajal nº 2, Edificio Zalacaín, Piso 2ºC